

“有戏”老城 烟火常新

——大观区加快建设活力宜居幸福“老安庆”

■ 本报记者 郑宇鑫 秦国根

产业有向新力，老城有宜居度，市民有幸福感……今年10月，大观区一场以“大力实施城市更新 加快建设活力宜居幸福‘老安庆’”为主题的资政会，审议通过了一份建议案，明确了“先点后面、由近及远”的推进策略。这八个字，为一座“老安庆”的更新定下了基调：不追求一夜之间的焕然一新，而是让每一条街巷、每一户人家的变化，按照自己的节奏发生。

活力，不止于一条“有戏”的街

“老安庆”的活力，首先来自产业骨架的重塑。大观区攻坚突破皖河、海口、集贤关“三大片区”，从“零”起步培育新材料、智能制造等新兴产业，建成全市唯一的国家级示范物流园。“十四五”期间，全区高新技术企业、省“专精特新”企业、科技型中小企业数量较“十三五”末分别增长175%、171%和640%，连续三次获评全省老工业基地调整改造真抓实干成效明显地区。

产业的“向新力”，为老城更新提供了最基础的底气。但“活力”更直观的呈现，发生在老街巷与旧厂房之间。

2026年9月30日，历经两年多保护性修缮，大观亭历史文化街区焕新开放。国庆假期，街区累计接待游客33.3万人次，带动大观区接待游客51.4万人次、实现旅游综合收入1.775亿元。支撑这组数字的，是一套清晰的运营逻辑——“黄梅戏文化+1台精品戏+N个业态”，目标是“白天看景，晚上看戏，终日有戏”，用运营方的话说，是“逛着街就把戏传承了”。街区西北侧的赤帝庙古戏楼，曾是黄梅戏最早的演出地之一，历史的根脉与当代的消费在这里完成了一次自然的接续。

旧厂房里同样长出了新场景。白鳍豚水泥厂化身集贤时空文创园，2026年“五一”假期接待游客5.42万人次，春节假期则达到11.81万人次。大观亭与集贤时空，一个守着千年文脉，一个从工业遗存中转身，共同构成了“老安庆”活力的双地标。

宜居，分阶段有步骤更新老城

老城的宜居，难在原拆原建、修旧如旧。大观区选择的方法，是推动城市更新从零散改造向连片综合更新转型，划分六大更新板块，建立“片区单元+重点项目”两级项目库。在10月的资政会上，大观区区长许亮进一步明确，要坚持先点后面，推动老西门、集贤关、菱湖圈、环石化四大片区梯次推进、各美其美；坚持由近及远，近期打基础补短板、中期成体系提品质、远景见成效上台阶，分阶段有步骤推进。

在这一框架下，宜居目标落到了很具体的事情上。围绕安庆国家历史文化名城建设要求，对全区58处历史建筑建档立卡，连续三年抢救性修复永康安宁局旧址、赤帝祠、采菊巷44号等历史建筑35处；2026年老旧小区提升项目覆盖16个片区、15727户居民，实施外立面修缮与雨污管网改造，整体工程量已完成40%；同步储备38台老旧电梯更新项目。对“老安庆”而言，宜居从来不是一张宏大的蓝图，而是屋面不再渗漏、雨天不再积水、上楼不再吃力。

“金角银边”的利用，则为老城增添了另一种质感。石化一村游园、鲁家塘口袋公园等小微景观有序推进，闲置的边角地被转化为家门口的休闲空间，停车位与充电桩同步配套。生态底色也在同步补强：西江江豚迁地保护基地的种群数量从最初的9头稳步增长至25头以上，江豚已成为安庆的城市吉祥物，长江安庆段种群稳定在约200头。一座老城的宜居，既要让住在这里的人方便，也要让与这座城共生的生灵有栖息之所。

幸福，落在每件可感民生实事上

幸福是前两者的落点。它不在统计报表的末端，而在每一个具体的人是否被看见。

在养老方面，大观区加快构建“社区—农村—机构”三级养老网络，在菱湖街道建设社区嵌入式养老服务机构，拓展助餐、日间照料等功能；2026年以来已为200余位老人申请养老服务消费券补贴约15万元。2026年9月，大观区政府与安庆医药高等专科学校签署校地合作协议，聚焦医药健康与养老康养产业需求，引导更多毕业生留观就业。需求在摸清、供给在扩容、人才在回流，一条养老服务的链条正在老城内部逐步闭合。

在教育方面，大观区以优质均衡教育赋能乡村全面振兴，上半年，统筹各级专项资金126.6万元实施农村学校运动场提质工程。高琦小学教育集团圣埠分校于2026年秋季学期正式投用，将百年名校的优质资源辐射到此前相对薄弱的片区，“总校引领、分校共建、资源共享、师资互通”的集团化办学格局正在成形。

在治理效能上，大观区深化“1551”治理模式，推动治理向“接诉即办、码上就办”转型，2025年以来通过三级党组织书记领办基层治理项目50个，解决养老托幼、物业服务等民生实事200余件，该模式已入选全国地方全面深化改革创新实践重点研究名单。

在这些系统性努力之外，还有一些来自个体的选择，为“幸福”增添了另一种注脚。“90后”钱程宇从海外求学归来，放弃一线城市的机会，回到安庆创办了本地生活服务平台“不打烊Live”，整合外卖配送、跑腿服务与社区互动，平台注册用户已超过30万。

“帮助老街坊的小店跨越数字门槛、把跑腿服务拓展到独居老人的代购需求、为骑手设立能歇脚充电的驿站……”如他所说，“科技应该弯腰服务于人间烟火”。一个返乡青年对家乡的理解，最终落到了老师傅的修车铺能否线上接单、老人能否一键呼叫帮助这样细小却实在的事情上。这种属于“归来者”的归属感，与老街坊的归属感汇入同一条河流：一座老城值得留下，也值得回来。

中共二十届五中全会在京举行

（上接第1版）全会强调，持之以恒推进全面从严治党是全党的共同政治责任。必须扭住管党治党责任制“牛鼻子”，健全各负其责、统一协调的责任体系，优化责任落实考评机制，对管党治党不力、出现严重问题的严肃追责问责。

全会指出，深入学习贯彻全会精神是当前和今后一个时期全党的重大政治任务。要深入学习领会全会精神，加强组织领导，持续在解决突出问题上下功夫，推动《决定》各项部署落到实处。

全会强调，要做好岁末年初各项工作。坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，用好用足宏观政策，深入挖掘内需潜力，进一步深化改革开放，推动经济持续向新向优向好发展，确保完成今年经济社会发展主要目标任务，实现“十五五”良好开局。统筹发展和安全，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设，做好安全生产、防灾减灾救灾、食品药品安全和社会稳定工作。巩固拓展树立和践行正确政绩观学习教育成果，结合换届抓好新任职领导班子成员特别是“一把手”的政绩观培训，教育引导他们自觉坚持立党为公、为民造福、科学决策、真抓实干，努力为人民出政绩、以实干出政绩。

全会决定，中国共产党第二十一次全国代表大会于2027年下半年在北京召开。全会认为，党的二十一大是我们党在基本实现社会主义现代化的关键时期、向第二个百年奋斗目标进军新征程上召开的一次十分重要的代表大会，是党和国家政治生活中的一件大事。全党要团结带领全国各族人民万众一心、勠力进取，为基本实现社会主义现代化而共同奋斗，不断开创以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业新局面，以实际行动迎接党的二十一大胜利召开。

全会增选张升民为中央政治局委员。

全会按照党章规定，决定递补中央委员会候补委员卢东亮、包钢、邢善萍、曲莹璞、吕军、朱天舒、朱国贤、刘珺、刘捷、刘强为中央委员会委员。

全会审议并通过了中共中央纪律检查委员会关于马兴瑞、蓝天立、刘建超、王莉霞、金壮龙、雷凡培、易会满、王祥喜、孙绍骋、李云泽、费东斌、吴胜华、余剑锋、袁洁、张忠阳、温刚、金东寒、方红卫严重违纪违法问题的审查报告，审议并通过了中共中央军事委员会关于张又侠、刘振立、王仁华、刘青松、黄铭、李桥铭、李伟、张红兵、汪海江、张林、王鹏、刘发庆、杨诚、钟绍军、赵晓哲、方永祥严重违纪违法问题的审查报告，确认中央政治局之前作出的给予马兴瑞、张又侠、刘振立、蓝天立、刘建超、王莉霞、金壮龙、雷凡培、易会满、王祥喜、孙绍骋、王仁华、刘青松、黄铭、李桥铭、李伟、张红兵、汪海江、张林、王鹏、刘发庆、杨诚、钟绍军、赵晓哲、费东斌、吴胜华、余剑锋、袁洁、张忠阳、温刚、金东寒、方红卫、方永祥开除党籍处分，给予李云泽撤销党内职务处分。

全会号召，全党更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，励精图治、奋发图强，持之以恒推进全面从严治党，不断开创新时代管党治党、兴党强党新局面，团结带领全国各族人民为全面建成社会主义现代化强国、以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴而不懈奋斗。

/ 编者按 /

城市更新，一头连着发展，一头连着民生；既要有产业向新的筋骨，也要有街巷可亲的温度。本版聚焦安徽各地城市更新的生动实践，看各地如何坚持保护优先、活化利用、民生为本，以微更新激活老城空间，以务实举措补齐宜居短板，让老城肌理得以延续，让烟火日常更加舒心，让发展活力与民生幸福共生共长。

芜湖：老船厂变身城市会客厅



蓝天白云之下，老船厂1900项目老厂房错落排布。经过保护性修缮的车间保留着原生工业肌理，标志性龙门吊与远处城市高楼相映，百年工业遗存正蝶变为江城文商旅新地标。

老船厂1900前身可追溯至1900年创办的福记恒机器厂，是芜湖近代工业发展的重要见证。项目坚持工业遗产活化利用，把厚重工业文脉和现代城市功能有机融合，打造集文化展示、创意办公、休闲商业、滨江文旅为一体的城市会客厅，推动“工业锈带”向“生活秀带”转变，成为芜湖城市更新、滨江文旅融合发展的标杆项目。

（陈剑）

铜陵：工业矿区旧貌换新颜



铜官区狮子山独立工矿区呈现崭新面貌。近年来，狮子山独立工矿区坚持民生为本、生态为基、产业为要，深入实施城市更新行动，一批新居、道路、绿化设施建成投用。通过持续改善人居环境，补齐民生与就业短板，聚力推进产城融合，让老工矿区焕发新活力。

（过仕宁）

淮北：老铁轨“潮”成新市集



近日，游客在淮北老电厂1969文化街区“蒸汽时代”铁路市集打卡游玩。近年来，淮北市依托原厂原线铁轨、老站台等遗存改造，保留工业历史肌理，以蒸汽朋克风格打造出独有的铁道主题休闲空间，实现老工业记忆与新消费场景的深度融合，现已成为淮北城市文旅转型、拉动经济消费的标志性新地标。

（万善朝）

主管：安徽省工业和信息化厅 主办：安徽省企业联合会 出版：安徽经济报业传媒有限公司 地址：合肥市屯溪路200号 新闻热线：0551-64666919 邮箱：ahjjb2006@163.com 广告热线：0551-64655947 发行热线：0551-64655920 全年定价：324元 承印：合肥报业传媒有限公司 地址：合肥市兰州路24号