

从“工业锈带”到“文旅秀带”

——淮北市以工业遗产活化探索资源型城市转型新样本

今年4月份,省工信厅正式发布《安徽省工业遗产管理办法》,这是我省工业文化保护领域的标志性事件。它首次以省级制度形式明确工业遗产的认定标准、保护权责与活化路径,填补了省内工业遗存系统化保护的政策空白。

该办法既为全省散落在各地的老厂区、工业设施、工业记忆建立了刚性保护屏障,避免工业遗产在城市更新中被无序拆除损毁,也为工业遗产向工业旅游、文旅消费场景转型提供了清晰的政策指引,有效激活沉睡的工业文化资源,为我省资源型城市转型、工业文化传承注入坚实的制度动力。

为贯彻落实《安徽省工业遗产管理办法》,前不久,安徽省工业文化协会工业遗产调研组来到淮北市,走进淮北老电厂1969文化街区,进行了一场沉浸式体验。

工业遗存“潮”起来

坐落于相山区濉溪北路与惠黎路交叉口西南侧的老电厂,是淮北近代工业文明的重要发祥地之一。

2020年正式停产后,这片占地约10亩的工业遗存被放任闲置:高耸的烟囱、斑驳的锅炉、纵横交错的老旧管道,这些见证了城市煤电产业起步腾飞的钢铁构筑,一度成为影响城市界面的“锈带伤疤”。

2023年,淮北市正式启动老电厂活化改造项目,核心目标就是让沉淀了半个多世纪的工业遗存彻底“活”起来。

“围绕机械夔牛打造的全链条体验场景,全程没有脱离老电厂的原有建筑基底。”淮北市工业博物馆负责人孟爱军向调研组介绍。

巨型夔牛装置就固定在原厂输煤转运站的旧基座上,近三成拼接构件直接取自老电厂退役的汽轮机叶片、输煤齿



轮等工业旧件;原本横贯厂区的百米输煤廊道,被改造成“夔牛诞生”空中步道,沿线整齐陈列着从老厂拆解下来的各类电机零件,配合沉浸式光

影内容,完整串联起“煤炭从地下开采到电力送入千家万户”的产业脉络;毗邻的老生产厂房则被打造为主题体验区,巧妙将淮北“上古雷泽”的

本土传说与当代煤电城市的产业属性深度融合。

数据显示,2025年7月项目全面启幕以来,夔牛天街累计接待游客已超70万人

次,其中外地游客占比达到30%,这个由老电厂涅槃而来的新场景,已经成为淮北对外展示城市新面貌的核心文旅名片。

工业记忆“活”起来

不同于不少城市工业遗产开发项目普遍存在的“有遗存无灵魂、重展示轻运营”的困境,淮北从一开始就跳出了“修旧如旧、简单怀旧”的常规路径。

用适配本土特质的原创文化IP锚定工业精神内核,为沉睡大半个世纪的工业遗存找到了可触

摸、可感知、可传播的文化载体。特别是用年轻人乐于接受的潮流化表达,把老工业城市沉淀数十年的硬核工业精神重新“翻译”解读出来,既完整留存了几代淮北产业建设者的集体记忆,也用年轻化的叙事方式完成了工业文化的代际传递。围绕机械夔牛这一

核心IP,同步搭起了全链条延伸的文旅业态矩阵,先后落地金属艺术主题展、青年潮流市集、工业风音乐节等一批年轻化特色活动。

这些举措彻底打破了传统工业旅游“仅面向中老年怀旧群体”的受众圈层局限,不仅有效拉动区域客流稳步增长,更直接

带动项目周边餐饮、文创、休闲等关联业态营收同步攀升。

凭借差异化的内容属性,相关场景在全网实现大范围传播,让淮北成功跳出了大众认知里“单一煤城”的刻板印象,为这座老工业城市的全新形象塑造,刻下了独一份的鲜明记忆点。

全域资源“转”起来

调研组一行在同淮北市政府以及工信部门负责人交流时,深切感受到,淮北工业遗产保护与开发能持续保持向好势头,背后是一整套系统化的政策支撑与全局布局体系支撑。

淮北对全市域内的工业遗产完成全面摸底排查,建立起分类保护与活化利用的工作机制。通过政策引导各类优质市场力量有序参与工业遗存改造,探索形成了“政府主导基础保护+专业主体运营业态”的成熟模式,一定程度上破解了行业内长期存在的工业遗存改造投入大、回报周期长的普遍痛点。最终走出“工业遗存+特色IP+多元业态”的清晰路径,成功把沉睡的工业资源转化为实实在在的文旅消费增量,初步形成了覆盖全年龄段的工业旅游完整体验体系。淮北工业博物馆里的实物展陈与互动体验内容,是全市中小学生学习工业研学的热门打卡点,也为老一辈产业建设者留存下可回望的共同记忆。入夜后的夔牛天街亮起点点灯火,特色餐饮、文创周边、街头演艺等业态全面开放,过去黑灯瞎火的闲置厂区,彻底转变为市民日常休闲、外地游客专程打卡的城市公共活力新空间。

如今,淮北城市的“煤城”单一标签,正在被全新的多元城市气质逐步更新。越来越多在外求学、工作的淮北青年回到家乡,会主动走进这些改造后的工业新空间,自发在社交平台分享城市转型新故事。

闲置厂区改造过程中同步配套的公共停车场、城市休憩空间、便民健身设施,全部免费向周边社区居民开放,昔日人人避之不及的“城市锈带”,已经转身变成惠及全体市民的“民生秀带”。

站在后工业时代的资源型城市转型关键节点,淮北的实践已经清晰印证:工业遗产从来不是城市高质量发展的沉重包袱,而是一座城市独一无二、不可复制的特色文化富矿。当尘封多年的老厂房里重新传出人群的欢声笑语,当几代人镌刻在钢铁上的工业记忆以全新的年轻形态延续下去,这座新中国成长起来的老牌能源之城,正在用工旅深度融合的扎实探索,为全国同类资源型城市转型,书写出一份鲜活可参考的淮北新答卷。(安徽省工业文化协会供稿)



公益广告



盛宴 ≠ 剩宴

拒绝“舌尖上的浪费”



安徽经济报 宣